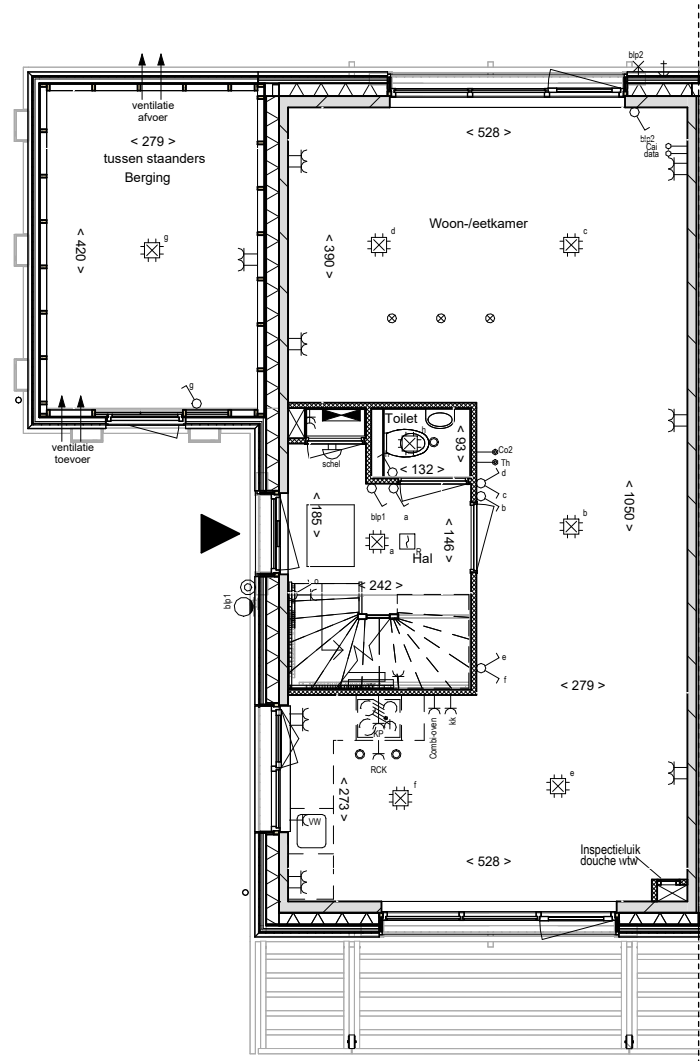
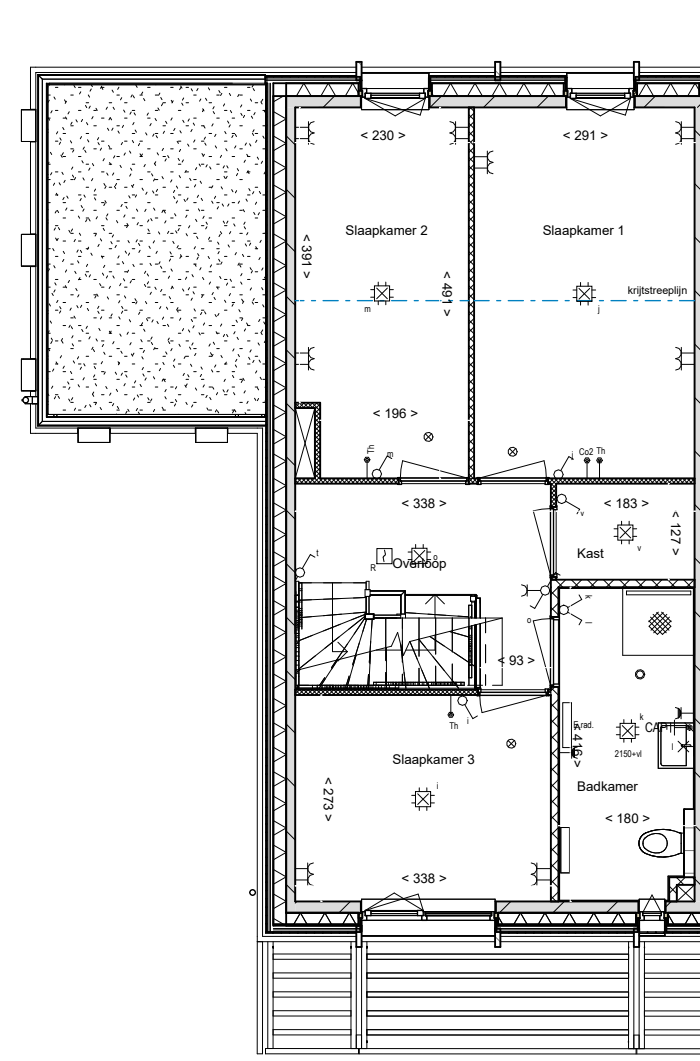
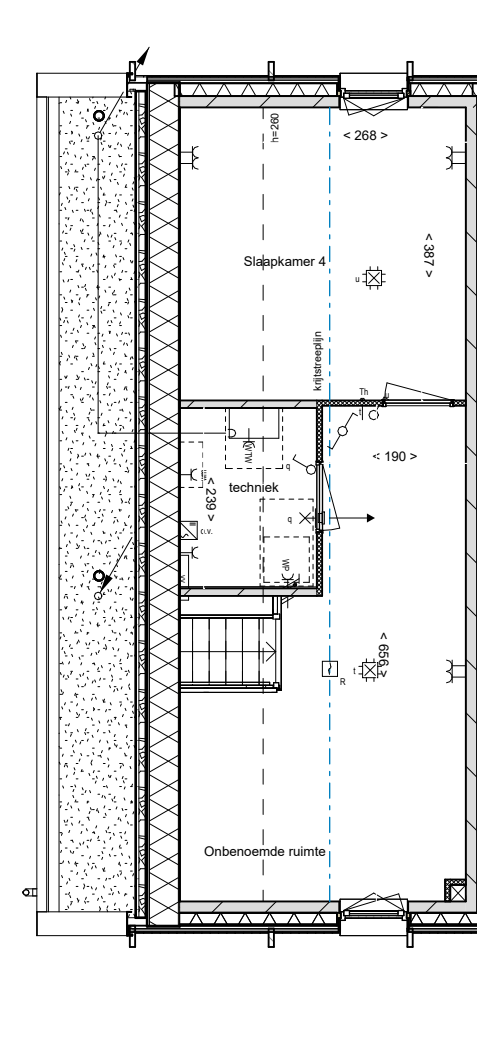




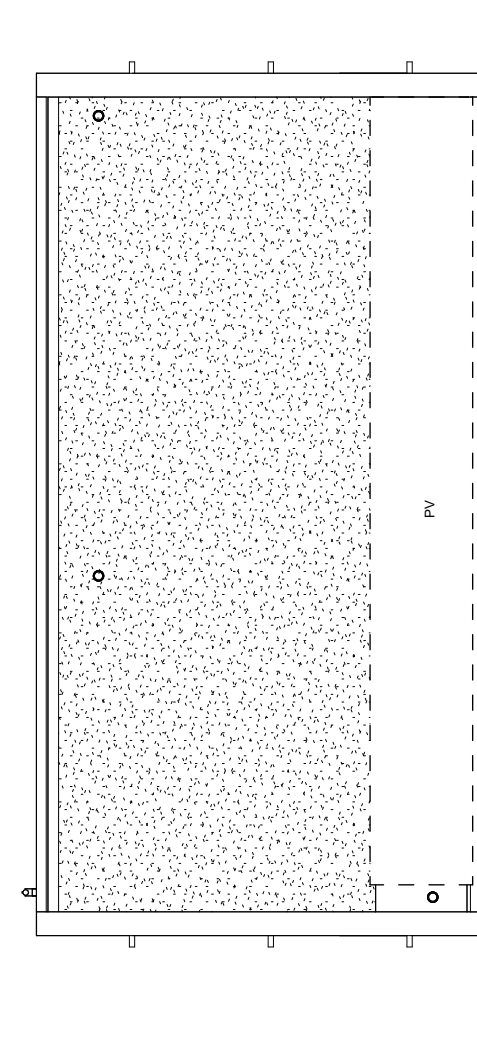
00 begane grond



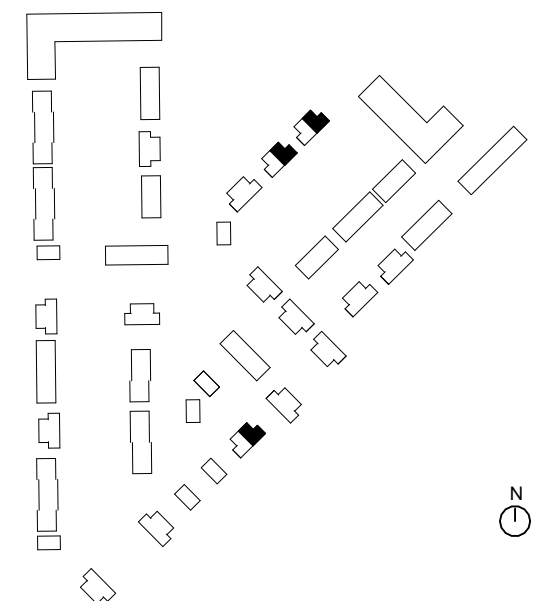
01 eerste verdieping



02 tweede verdieping



03 dakaanzicht



NEST/
POEL

Omschrijving
Plattegronden

Onderdeel
Verkooptekening

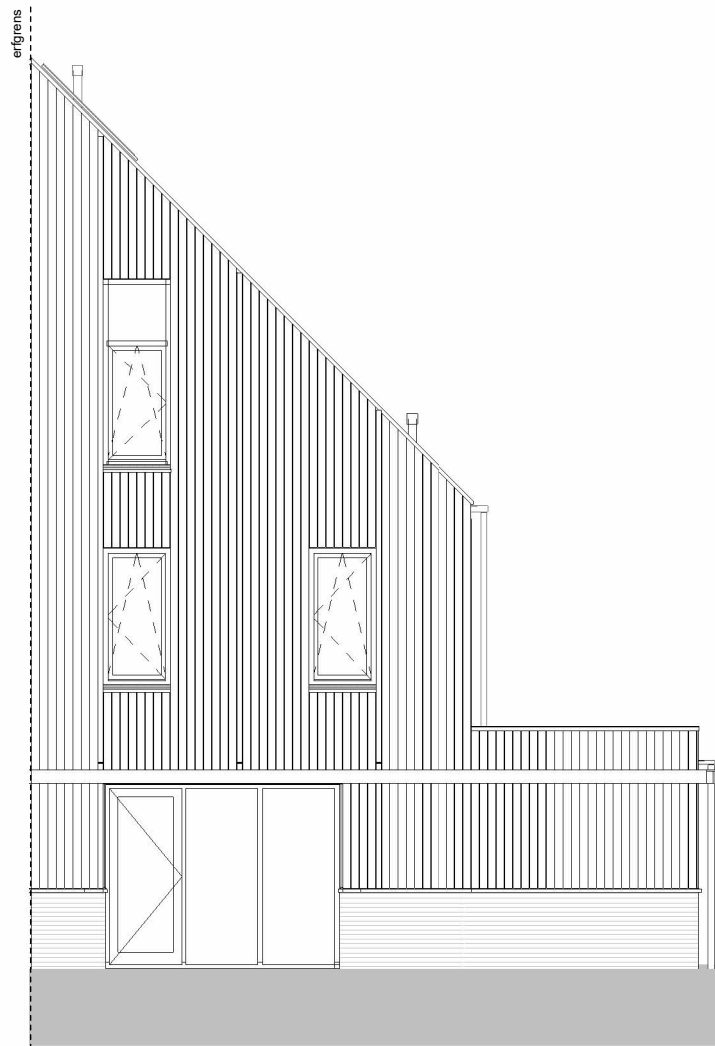
Bouwnummer(s)
10,108,110

tekeningnummer
VK-010-1

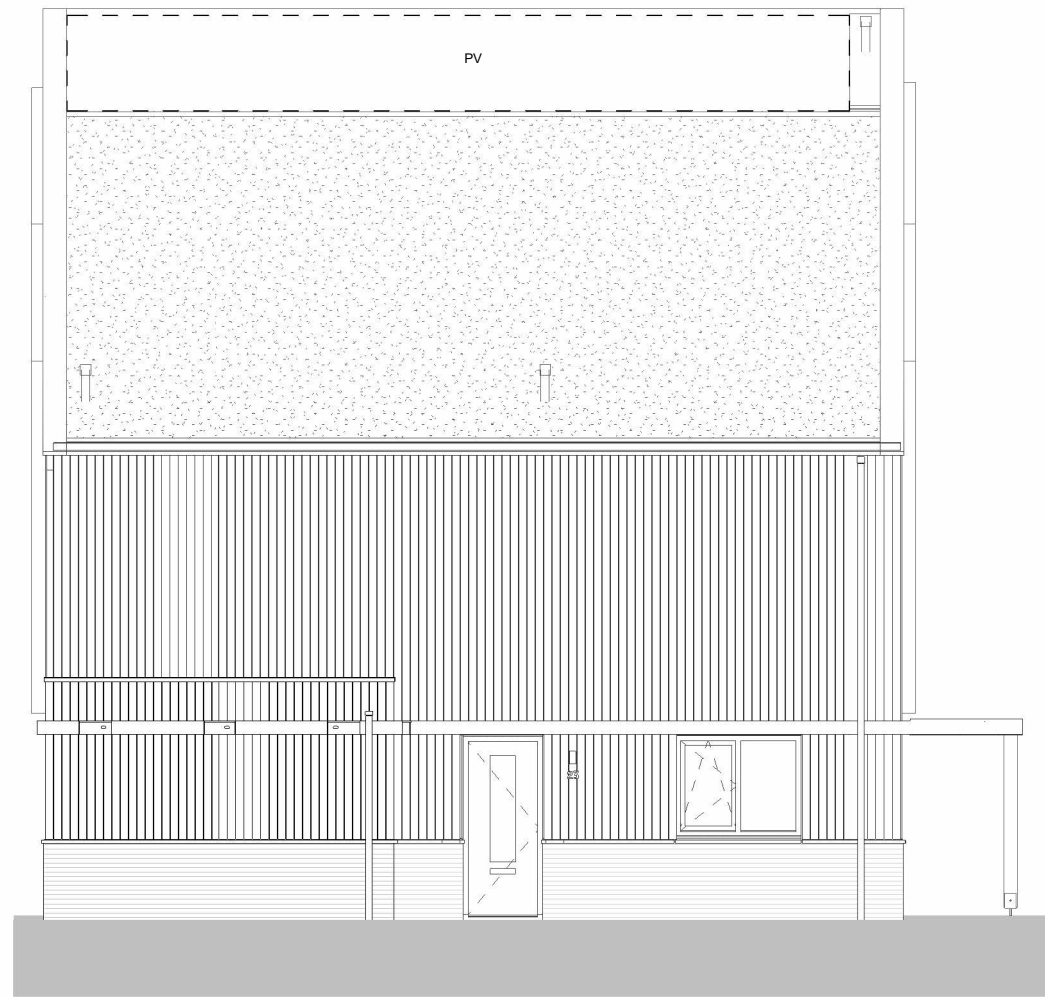
getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

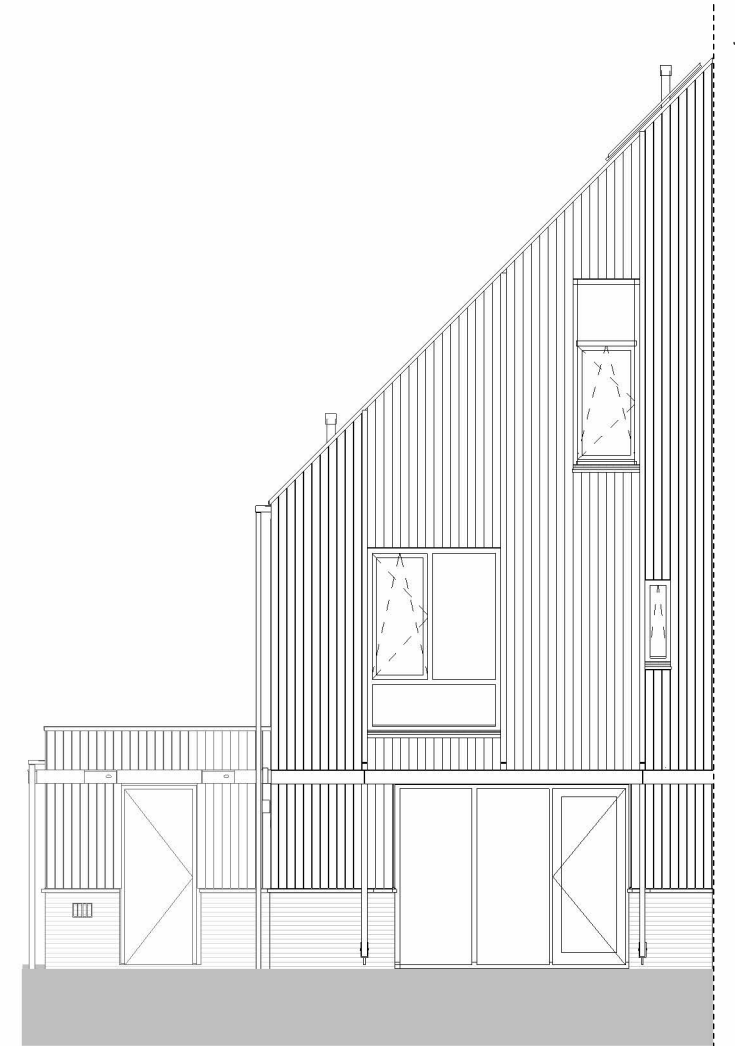
formaat
A3



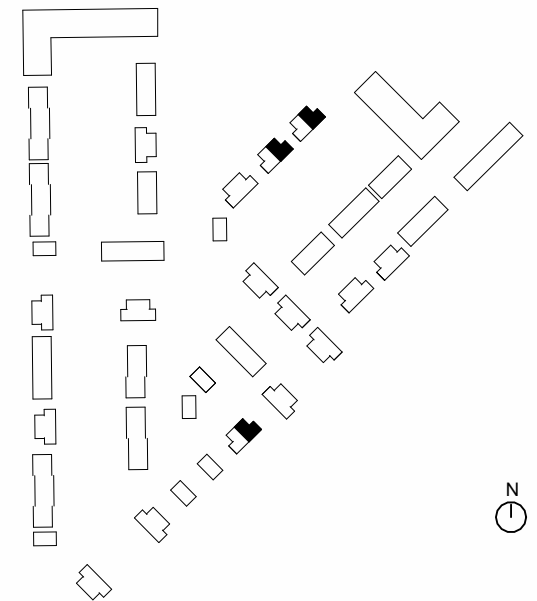
achtergevel



zijgevel



voorgevel



NEST/
POEL

Omschrijving
Gevelaanzichten

Onderdeel
Verkooptekening

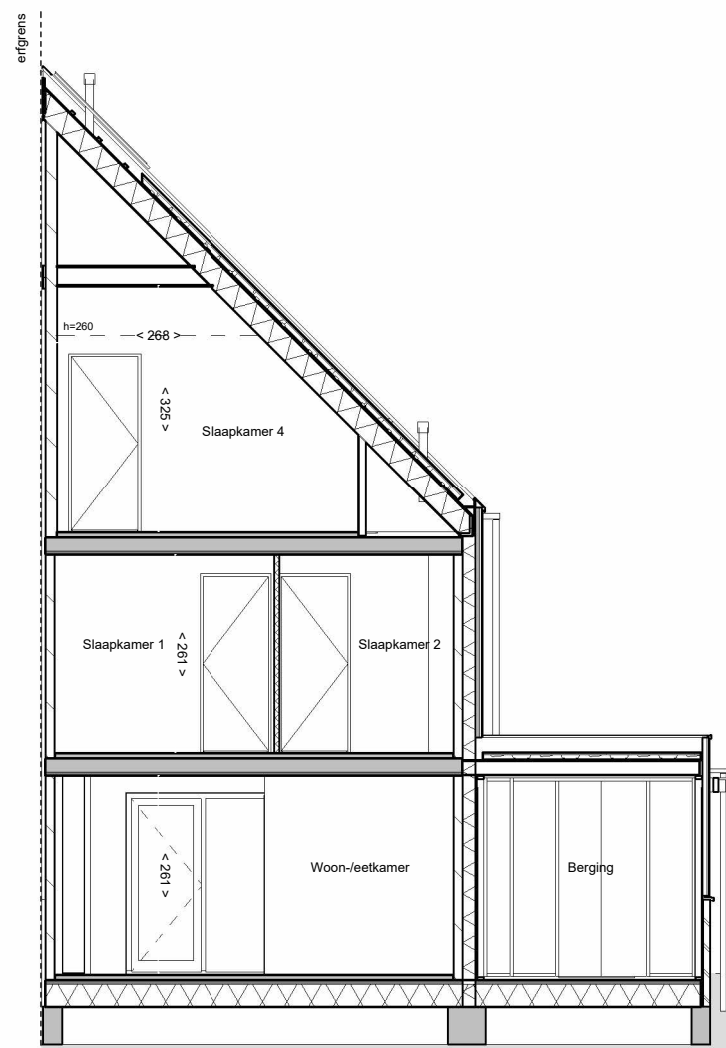
Bouwnummer(s)
10,108,110

tekeningnummer
VK-010-2

getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

formaat
A3

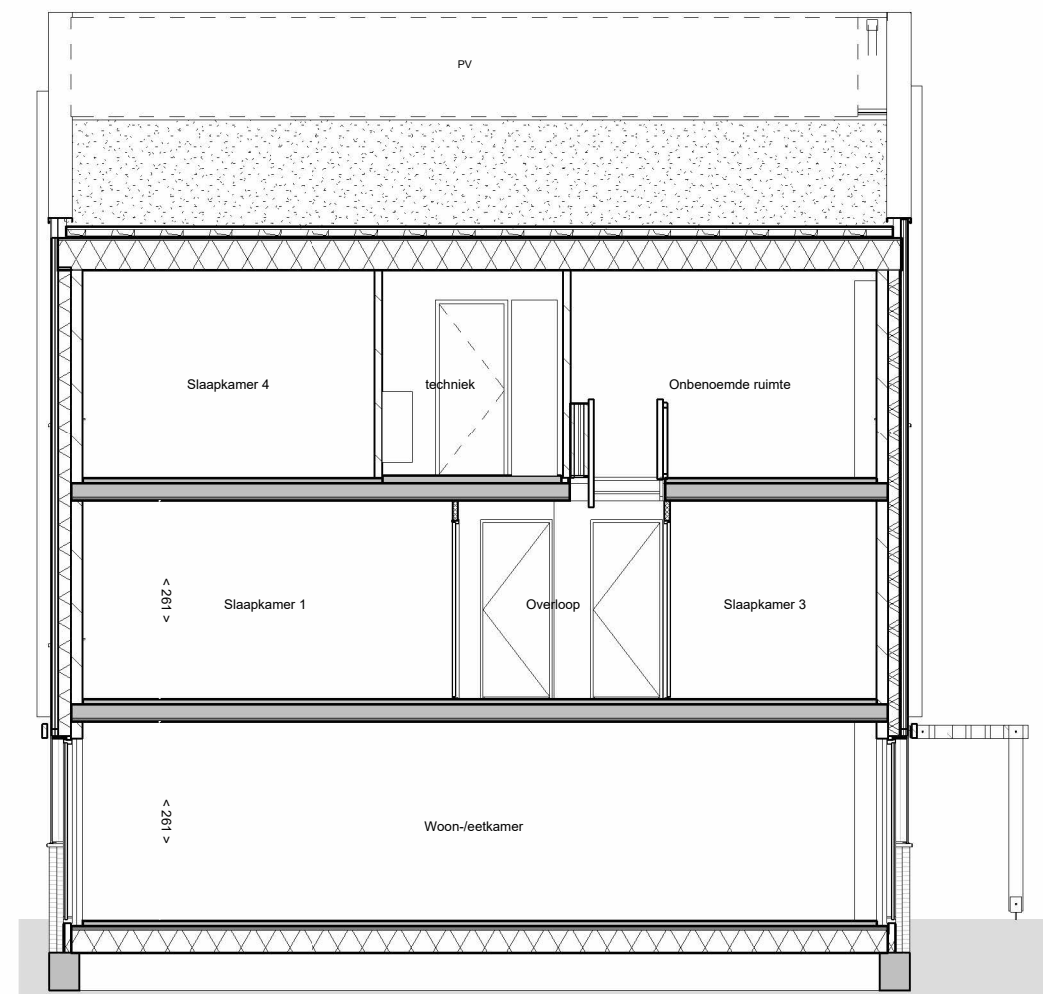


doorsnede A

02 tweede verdieping
+5840

01 eerste verdieping
+2920

00 begane grond
+0

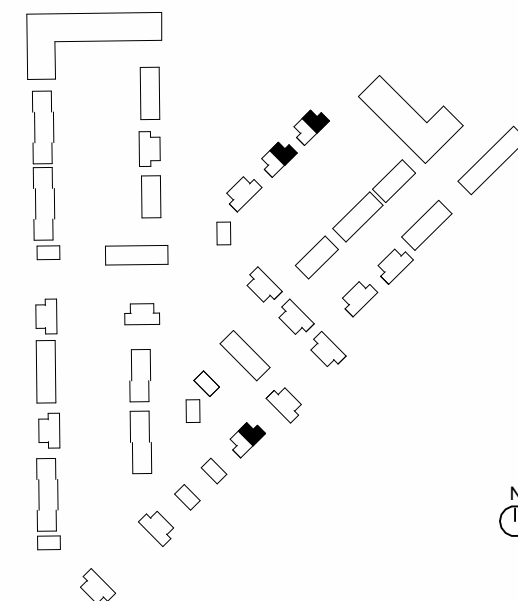


doorsnede B

02 tweede verdieping
+5840

01 eerste verdieping
+2920

00 begane grond
+0



SWANLA
DRIEHOEK
natuurgebied van wonen

NEST/
POEL

Omschrijving
Doorsnedes

Onderdeel
Verkooptekening

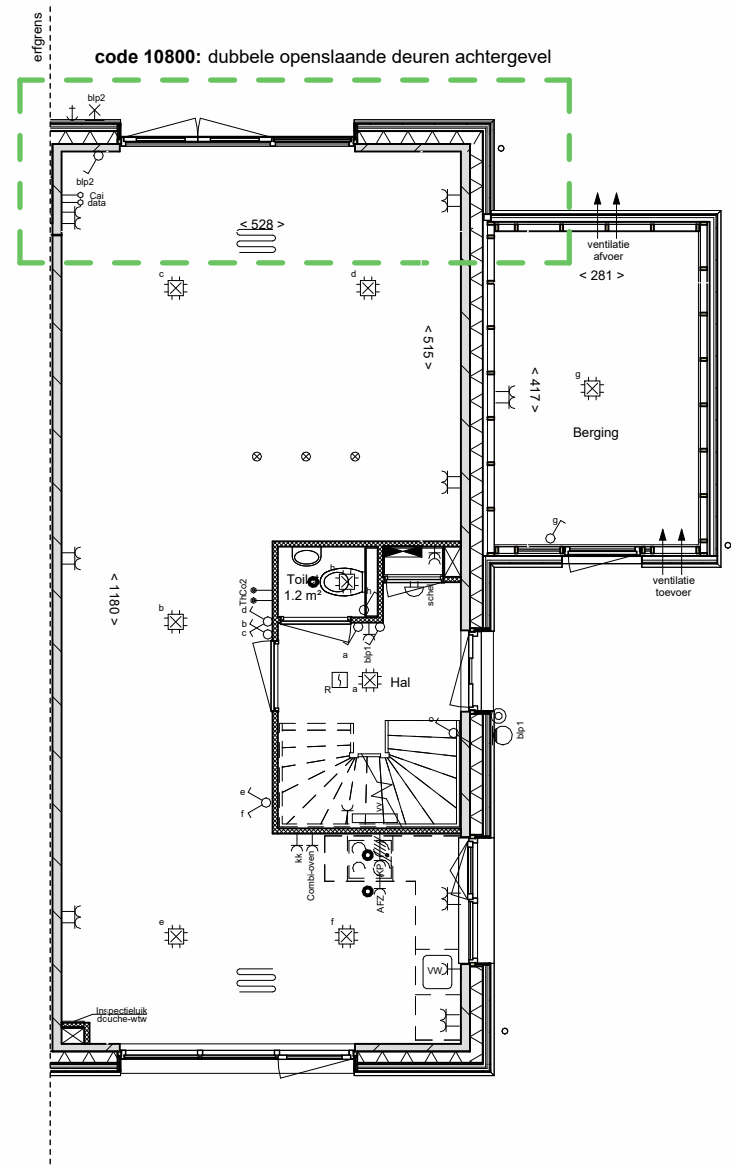
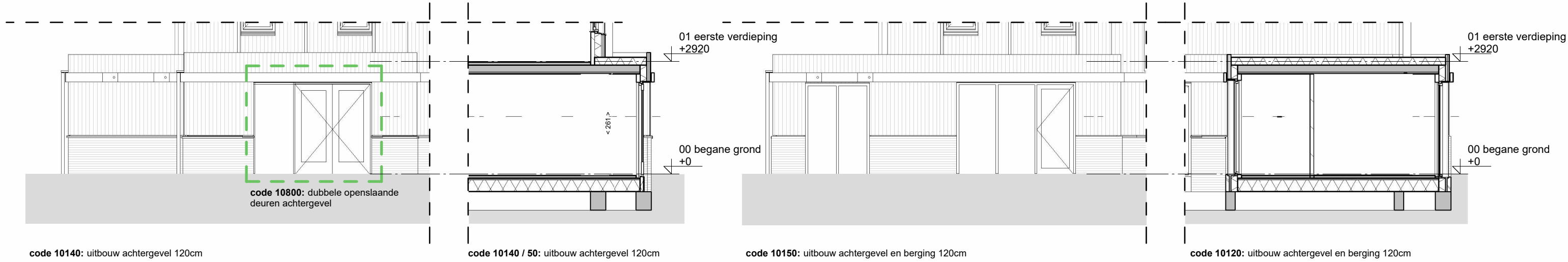
Bouwnummer(s)
10,108,110

tekeningnummer
VK-010-3

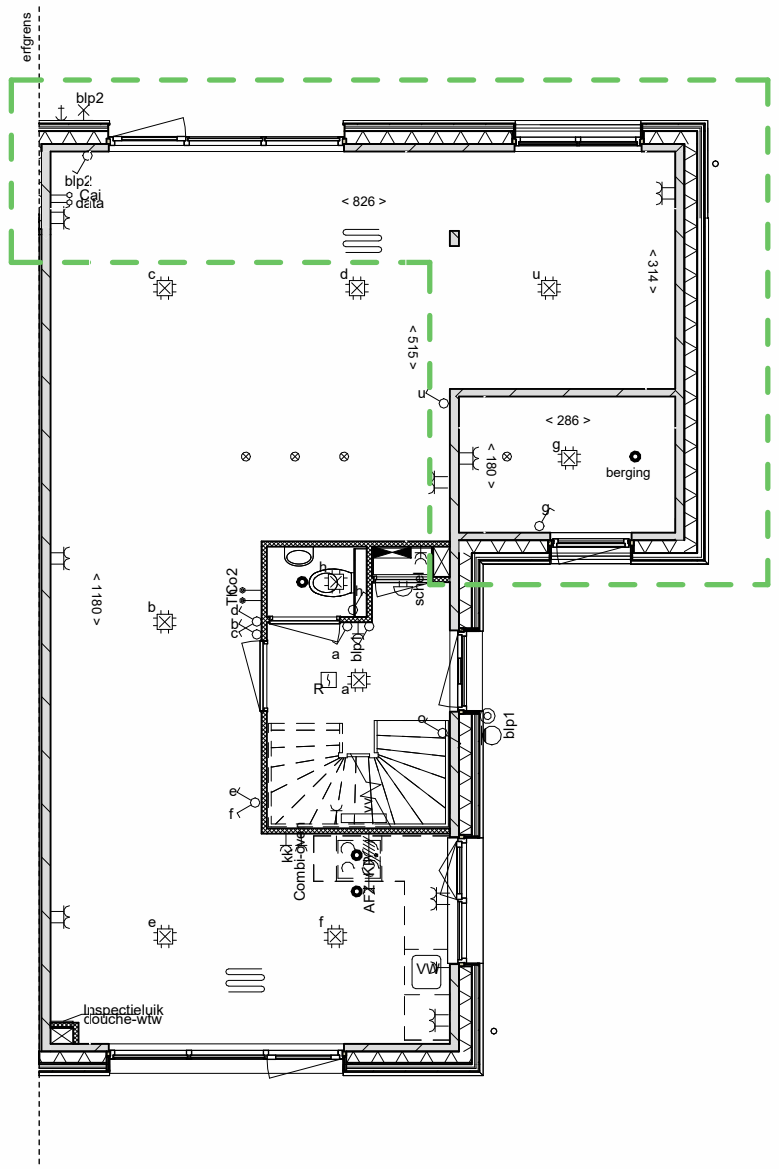
getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

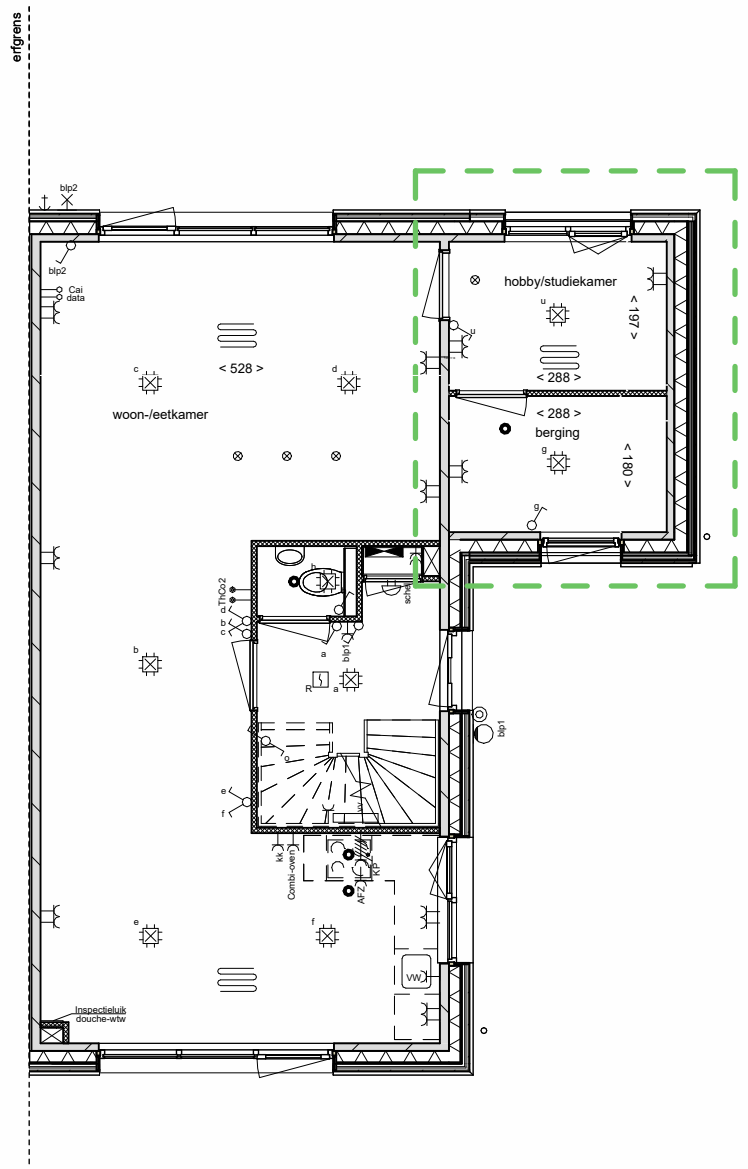
formaat
A3



code 10140: uitbouw achtergevel 120cm

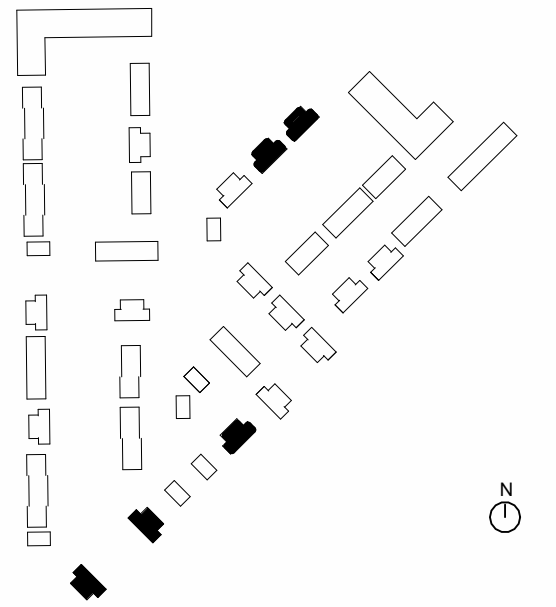


code 10150: uitbouw achtergevel en berging 120cm

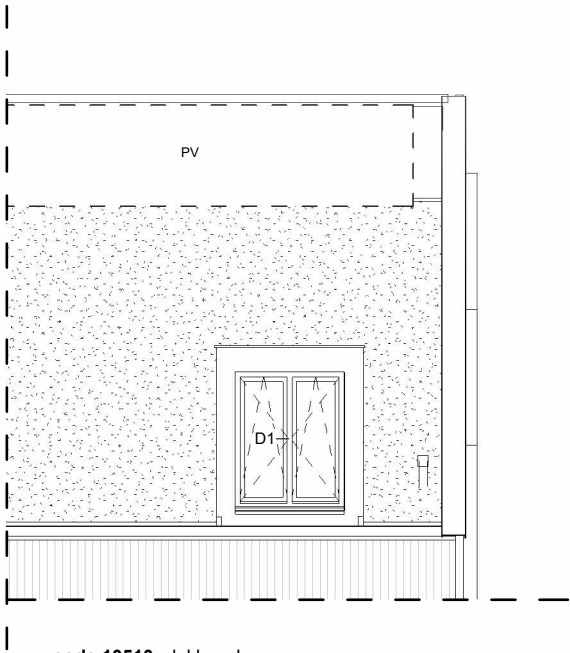


code 12010: splitsing berging

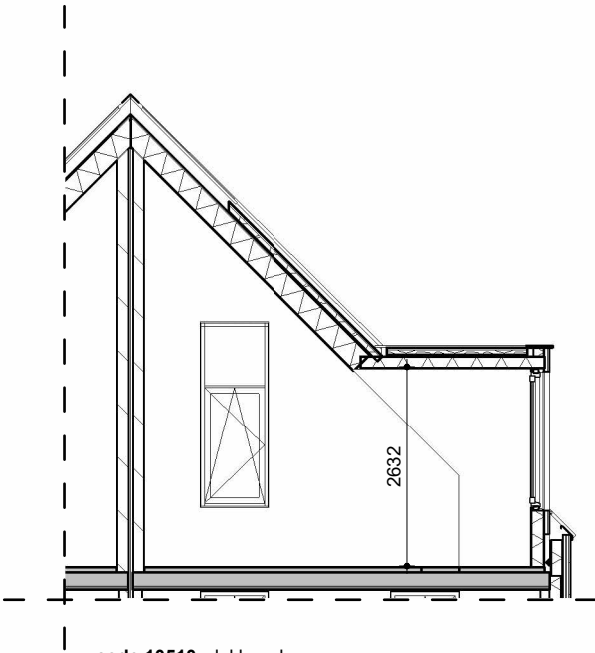
NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.



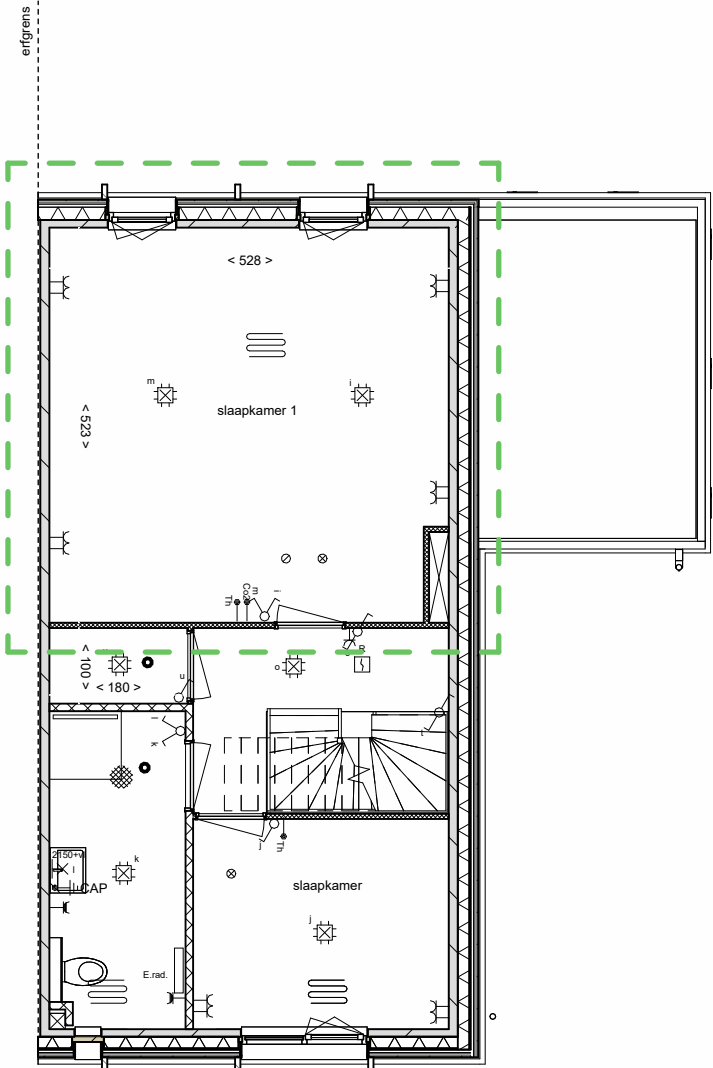
Omschrijving		tekeningsnummer	
Verkooptekening		VK-014-4	
Bouwnummer(s)		getekend	schaal
10-11,14-17,107-110		24-09-'24-f3	1 : 100 A3



code 10510: dakkapel

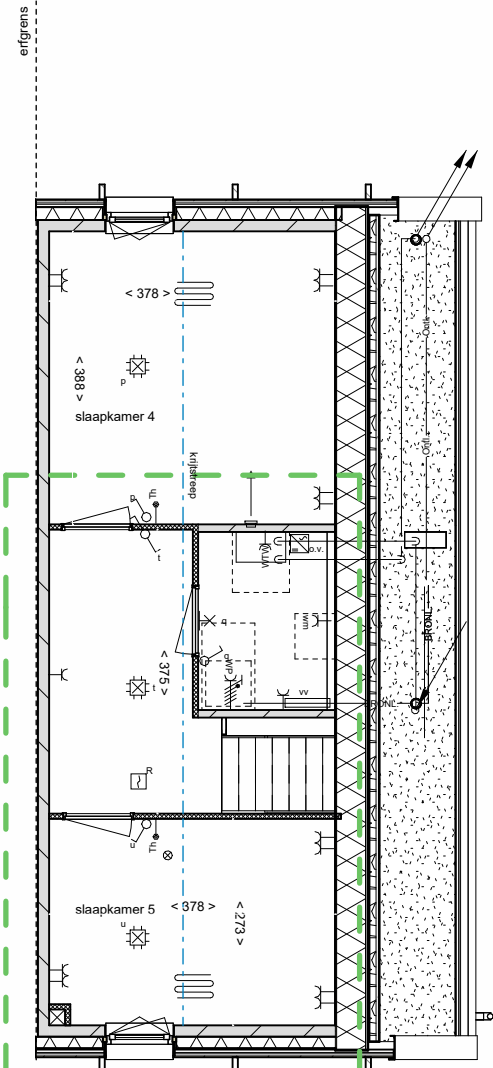


code 10510: dakkapel



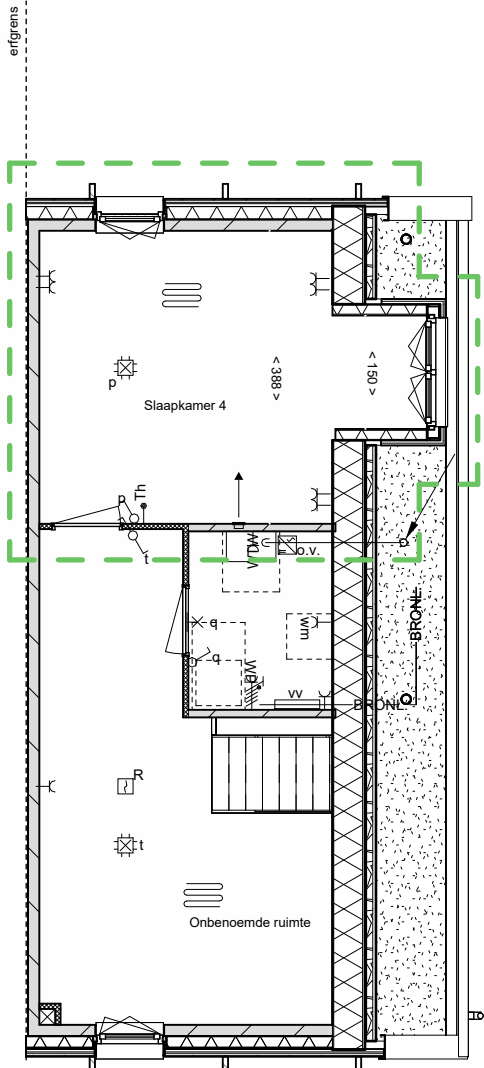
eerste verdieping

code 12145: samengevoegde slaapkamers



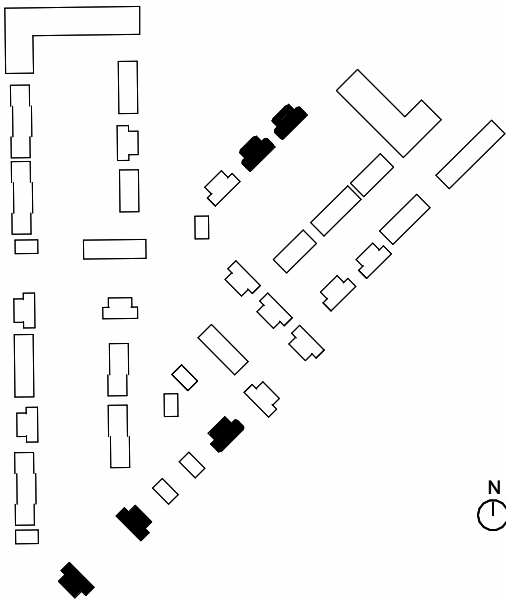
zolder

code 12410: splitsing zolder



zolder

code 10510: dakkapel



NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.



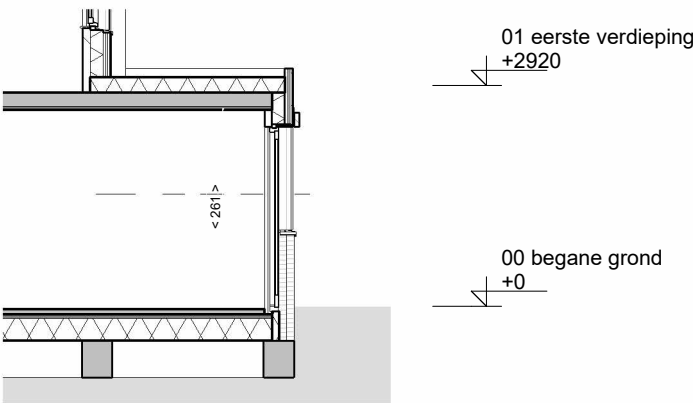
Omschrijving
Optietekeningen

Onderdeel
Verkooptekening

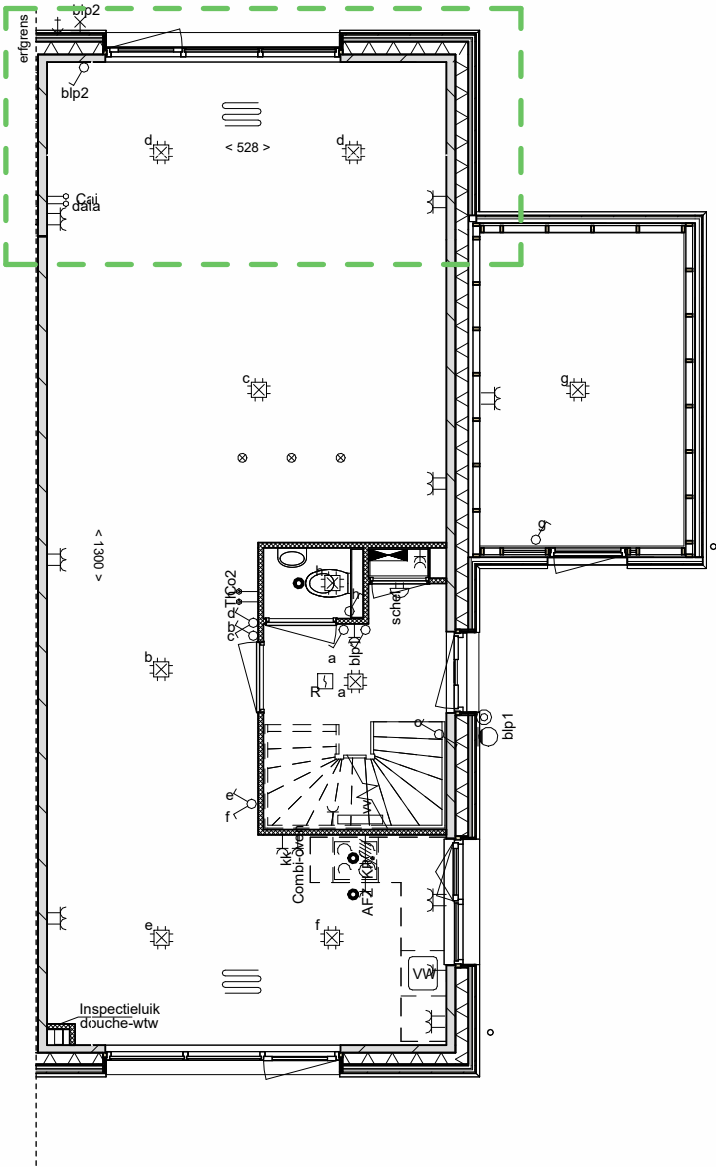
Bouwnummer(s)
10-11,14-17,107-110

tekeningnummer
VK-014-5

getekend schaal
24-09-'24-f3 1 : 100 A3



code 10145: uitbouw achtergevel 240cm

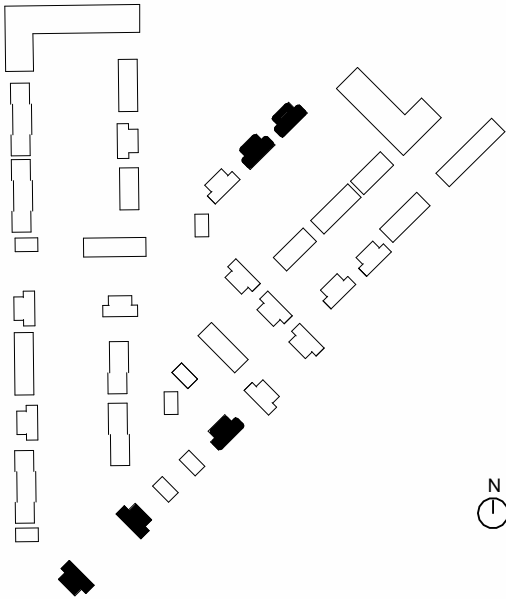


begane grond

code 10145: uitbouw achtergevel 240cm

NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.

NB:
Opties onder voorbehoud goedkeuring adviseurs.



Omschrijving
Optietekeningen

Onderdeel
Verkooptekening

Bouwnummer(s)
10-11,14-17,107-110

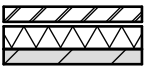
tekeningnummer
VK-014-6

getekend schaal
24-09-'24-f3 1 : 100 A3

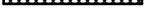
LEGENDA

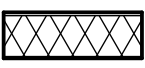
Bouwkundig, plattegrond en doorsnede

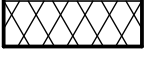
 Kalkzandsteen

 geïsoleerde gevel met metselwerk buitenspouwblad

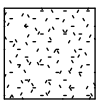
 geïsoleerde gevel met hout of bamboe buitenspouwblad

 lichte scheidingswand Gibo / Gibo zwaar / Hydro / kalkzandsteen

 geïsoleerde dakelementen

 geïsoleerde ribcassettenvloer v.v. dekvloer

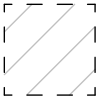
 breedplaatvloer v.v. dekvloer

 groendak

 kruipluik, positie indicatief

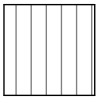
 hemelwaterafvoer (hwa)

 dakdoorvoer

 verlaagd plafond

Bouwkundig, aanzicht

 metselwerk

 houten of bamboe gevelbekleding

 gierzwaluw nestkast

 huiszwaluw nestkast

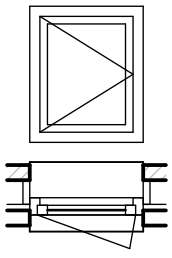
 vleermuis nestkast

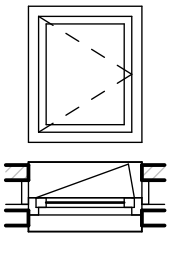
 verlichtingsarmatuur bij voordeur boven huisnummer

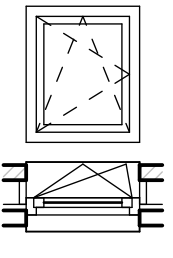
 insectenhotel

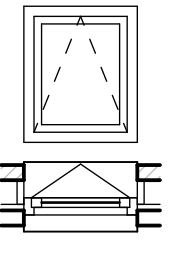
 aanhaakvoorziening ladder t.b.v. onderhoud dak. Één per rij per dakoriëntatie

Draairichting ramen en deuren

 draait naar buiten

 draait naar binnen

 draaikiepraam naar binnen

 kiepraam naar binnen

Maatvoering

- < 100 >

afstand van wand tot wand, gemeten in centimeters, gemeten zonder aftrek van dikte tegelwerk
- < 100 >*

afstand van muur tot hellend dak op een hoogte van 1500mm boven vloerniveau, gemeten in centimeters

- Kleine wijzigingen voorbehouden
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend
- Maatvoering betreft circa-maten en is aangegeven in centimeters
- Maatvoering bij schuine daken is tot de 150cm hoogtelijn
- Elektrapunten, contour keukenopstelling, ventilatiepunten, vloerverwarmingsverdelers, hemelwaterafvoeren, radiator en rookmelders zijn indicatief aangegeven
- Het is mogelijk dat niet alle symbolen uit de legenda van toepassing zijn op uw woningtype

LEGENDA INSTALLATIES

Symbolen verklaring

 Aansluitpunt licht

 Aansluitpunt licht, wand

 Centraaldoos met lichtpunt

 Armatuur aan de wand

 Rookmelder

 Aansluitpunt niet bedraad

 Aansluitpunt bedraad

 Verdeelinrichting meterkast groepenkast

 Beldrukker

 Schel

 Schakelaar 1-polig

 Schakelaar wissel

 Schakelaar serie

 Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact

 Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact

 Wandcontactdoos 3 fasen, nul en beschermingscontact

 Omvormer

 Centraal aardpunt

 Aardmat

 Luchtinblaasventiel

 Luchtafzuigventiel

 Luchtinblaas wandventiel

 Luchtafzuig wandventiel

 Vloerverwarming

 Verdeler vloerverwarming

 Elektrische radiator

 Warmte terugwin-unit

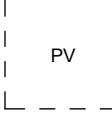
 Warmtepomp

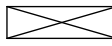
 Wasmachine/wasdroger

 Thermostaat

 CO2 Co2 meter

 Buiten kraantje

 zone PV-panelen

 schacht

Opmerkingen

Aansluitpunten keuken ter indicatie, definitieve positie conform keukenleverancier.